

**PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASKAKUALIFIKASI
NOMOR: 002/DP/CP111/PP-OB-MRT/XI/2025**

**LELANG PENGADAAN CP111: PENGEMBANGAN DAN PENINGKATAN KINERJA SISTEM *AUTOMATIC FARE COLLECTION (AFC)* MRT JAKARTA
PT MRT JAKARTA (PERSERODA)**

PT MRT Jakarta (Perseroda) akan melaksanakan Pelelangan dengan Paskakualifikasi untuk Lelang Pengadaan CP111: Pengembangan dan Peningkatan Kinerja Sistem AFC dengan rincian sebagai berikut:

1. Rincian Pekerjaan

Nama Pekerjaan

Lelang Pengadaan CP111: Pengembangan dan Peningkatan Kinerja Sistem AFC MRT Jakarta

Lingkup Pekerjaan

Ruang lingkup pekerjaan ditunjukkan di bawah ini, namun tidak terbatas pada pekerjaan-pekerjaan tersebut. Kemungkinan perlu tambahan atau revisi ruang lingkup pekerjaan sesuai dengan perubahan kondisi di sekitarnya.

- 1) Ruang Lingkup Pekerjaan adalah sebagai berikut:
 - Melaksanakan pekerjaan dekomisioning dan pembongkaran sistem serta peralatan AFC lama, dan menggantinya dengan perangkat serta sistem AFC baru yang diadakan pada 13 stasiun MRT Jakarta yang membentang dari Lebak Bulus hingga Bundaran HI.
 - Mengadakan dan menyediakan peralatan AFC Level 1 dan Level 2 di 13 stasiun MRT Jakarta dari Lebak Bulus – Bundaran HI yang terintegrasi dengan sistem pertiketan CP207, termasuk seluruh suku cadang, peralatan uji khusus, serta peralatan pemeliharaan yang diperlukan untuk instalasi, pengujian, dan operasi.
 - Mengembangkan, menyesuaikan, dan menyerahkan seluruh *firmware*, SDK, perangkat protokol/diagnostik, serta dokumentasi integrasi yang diperlukan untuk setiap perangkat. Memastikan *firmware* dan SDK perangkat mendukung integrasi dengan sistem pertiketan CP207.

PT MRT Jakarta (Perseroda) will conduct a Post-Qualification Tender for Contract Package CP111: MRT Jakarta AFC System Development and Performance Improvement, with the following details:

1. Work Details

Work Title

Tender for Contract Package CP111: MRT Jakarta AFC System Development and Performance Improvement

Scope of Work

The scope of work is described below but not limited to the following activities. Additional or revised scope may be required in accordance with changes in surrounding conditions.

1) The Scope of Works is as follows:

- Perform the decommissioning and dismantling of legacy AFC systems and equipment and replace them with newly procured AFC devices and system at the 13 MRT Jakarta stations, extending from Lebak Bulus to Bundaran HI.*
- Procure and supply AFC Level 1 and Level 2 equipment for the 13 MRT Jakarta stations from Lebak Bulus to Bundaran HI, integrated with the CP207 ticketing system, including all spare parts, special test equipment, and maintenance tools required for installation, testing, and operation.*
- Develop, customize, and deliver all firmware, SDKs, protocol/diagnostic tools, and integration documentation required for each device. Ensure that device firmware and SDKs support integration with the CP207 ticketing system.*



PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id

- Instalasi dan pemasangan perangkat AFC, termasuk perkabelan terkait dan komponen jaringan di 13 stasiun MRT Jakarta dari Lebak Bulus – Bundaran HI.
- Melakukan dekomisioning, pembongkaran, pengemasan, dan pengangkutan peralatan AFC eksisting ke fasilitas penyimpanan yang ditentukan.
- Pengujian, sertifikasi, dan *commissioning* perangkat AFC, termasuk *Factory Acceptance Test (FAT)* dan *Hardware Site Installation Test* untuk peralatan AFC. Bekerja sama dengan Kontraktor CP207 untuk PAT, SAT, ITC, Migrasi, dan *Trial Run*. Memperoleh sertifikasi EMV Level 1 untuk seluruh perangkat yang disuplai.
- Melakukan proses *interface* dan koordinasi dengan seluruh pihak yang terlibat dalam penyelesaian pemasangan perangkat AFC.
- Memberikan pelatihan kepada Personil *Operation and Maintenance (OM)* untuk perangkat AFC yang disediakan.
- Memberikan *Technical Support* untuk perangkat AFC yang disediakan selama *Defect Notification Period (DNP)*.

**Detail ruang lingkup pekerjaan mengacu kepada Dokumen RFP*

- 2) Periode atau durasi kontrak untuk pekerjaan ini adalah 25 (dua puluh lima) bulan terhitung sejak waktu berlaku efektif kontrak.

**Ketentuan ini akan disesuaikan berdasarkan kondisi dan/atau informasi lebih lanjut.*

2. Persyaratan Pengambilan Dokumen

Pengambilan dokumen hanya dapat dilakukan oleh pelaku usaha yang memenuhi persyaratan yang terdiri atas:

- a. Peserta yang memiliki rekam jejak keberhasilan pelaksanaan proyek dalam jangka waktu sepuluh (10) tahun terakhir pada Proyek Infrastruktur atau Proyek Teknologi & Integrasi Sistem, baik sebagai kontraktor utama (perusahaan tunggal ataupun sebaliknya) maupun sebagai subkontraktor yang bertanggung jawab

- *Install and mount AFC equipment, including related cabling and network components at the 13 MRT Jakarta stations from Lebak Bulus to Bundaran HI.*
- *Perform decommissioning, dismantling, packing, and transportation of existing AFC equipment to the designated storage facility.*
- *Conduct testing, certification, and commissioning of AFC equipment, including Factory Acceptance Test (FAT) and Hardware Site Installation Test. Coordinate with the CP207 Contractor for PAT, SAT, ITC, Migration, and Trial Run activities. Obtain EMV Level 1 certification for all supplied devices.*
- *Carry out interface processes and coordination with all relevant parties involved in the completion of AFC equipment installation.*
- *Provide training to Operation and Maintenance (OM) Personnel for the supplied AFC equipment.*
- *Provide Technical Support for the supplied AFC equipment during the Defect Notification Period (DNP).*

**The detailed scope of works refers to the RFP Document*

- 2) *The period or duration of the contract for this work is 25 (twenty-five) months, starting from the effective date of the contract.*

**This provision is subject to be adjusted based on further information and/or conditions.*

2. Requirements for Document Collection

Document collection may only be conducted by business entities that meet the following requirements:

- a. *The Bidder that has a proven track record of successful project delivery within the past ten (10) years in Infrastructure Projects or Technology & Systems Integration Projects, either as the main contractor (single firm or otherwise) or as a subcontractor responsible for managing, coordinating, and delivering design-and-build contract works, evidenced*



PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629

Fax (62)21 - 3155846

Email info@jakartamrt.co.id

dalam pengelolaan, koordinasi, serta pelaksanaan pekerjaan rancang dan bangun, dibuktikan dengan menyerahkan Ikhtisar Dokumen Kontrak dan Sertifikat Serah Terima Pekerjaan (*Taking-Over Certificate*) atau Surat Keterangan Penyelesaian Pekerjaan dengan Baik (*Statement of Satisfactory Completion*).

- b. Pihak yang mewakili Peserta untuk melakukan pengambilan dokumen wajib menunjukkan kuasa yang dibuktikan dengan kutipan anggaran dasar atau surat kuasa, serta identitas pemberi dan penerima kuasa yang masih berlaku.

3. Persyaratan Peserta

Pengadaan ini dapat diikuti oleh semua pelaku usaha, baik lokal maupun internasional, yang memenuhi persyaratan yang terdiri atas:

- a. Berbadan Hukum sesuai dengan peraturan negaranya;
- b. Memiliki izin usaha sesuai dengan lingkup pekerjaan pada pengadaan ini;
- c. Dalam hal peserta akan membentuk entitas Kerja Sama Operasi (KSO), maka wajib memenuhi ketentuan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia.
- d. Tidak berada dalam keadaan-keadaan sebagai berikut:
 - i. Pengawasan pengadilan;
 - ii. pailit;
 - iii. kegiatan usaha sedang dihentikan;
 - iv. Direksi dan/atau anggotanya sedang menjalani perkara di pengadilan atas kasus pidana; dan/atau
 - v. Termasuk dalam Daftar Hitam yang ditetapkan oleh Pemberi Kerja.
- e. Peserta yang menunjukkan kondisi keuangan yang sehat dan prospek profitabilitas jangka panjang, dibuktikan dengan menyerahkan laporan keuangan auditan (termasuk neraca, laporan laba rugi, dan laporan arus kas beserta catatan pendukung) untuk lima (5) tahun terakhir, serta laporan keuangan interim terbaru yang belum diaudit.

by submitting Abstracts of Contract Documents and Taking-Over Certificate(s) or Statement of Satisfactory Completion.

- b. *The individual collecting the documents on behalf of the Bidder shall demonstrate his/her authorization by providing the excerpts of Articles of Association or the Power of Attorney along with the identity of the Principal and the Attorney.*

3. Participant Requirements

This procurement is open to all business entities, both local and international, that meet the following requirements:

- a. *Legally established in accordance with the laws of their country;*
- b. *Possess a business license in accordance with scope of work in this Procurement.*
- c. *In the event that a participant will form a Joint Operation (JO), it must meet the requirements in accordance with the prevailing law and regulation in Indonesia.*
- d. *Not having these following conditions:*
 - i. *under court supervision;*
 - ii. *In a state of bankruptcy;*
 - iii. *having their business activities suspended;*
 - iv. *board of directors and/or its member are undergoing legal proceeding for criminal case; and/or*
 - v. *included in the Blacklist as determined by the Employer.*
- e. *The Bidder that demonstrates sound financial standing and long-term profitability, evidenced by submitting audited financial statements (including balance sheet, income statement, and cash flow statement, with accompanying notes) for the last five (5)*



PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629

Fax (62)21 - 3155846

Email info@jakartamrt.co.id

- f. Peserta harus membuktikan akses ke, atau ketersediaan, sumber daya keuangan seperti aset likuid, aset riil yang tidak terikat, fasilitas kredit, atau sarana keuangan lainnya, dikurangi komitmen saat ini, yang cukup untuk memenuhi persyaratan arus kas sebesar tidak kurang dari IDR 31.000.000.000 (Tiga Puluh Satu Miliar Rupiah Indonesia) untuk Kontrak ini.
- g. Peserta yang memiliki rekam jejak keberhasilan pelaksanaan proyek dalam jangka waktu sepuluh (10) tahun terakhir pada Proyek Infrastruktur atau Proyek Teknologi & Integrasi Sistem, baik sebagai kontraktor utama (perusahaan tunggal ataupun sebaliknya) maupun sebagai subkontraktor yang bertanggung jawab dalam pengelolaan, koordinasi, serta pelaksanaan pekerjaan rancang dan bangun, dibuktikan dengan menyerahkan Ikhtisar Dokumen Kontrak dan Sertifikat Serah Terima Pekerjaan (*Taking-Over Certificate*) atau Surat Keterangan Penyelesaian Pekerjaan dengan Baik (*Statement of Satisfactory Completion*).

**Detail persyaratan peserta mengacu pada Dokumen RFP.*

4. Pengambilan Dokumen Tender

- a) Tanggal: 12 - 25 November 2025
- b) Waktu: 09.00 - 15.00 WIB
- c) Tempat: PT MRT Jakarta, Wisma Nusantara Lantai 21, Jl MH Thamrin 59, Jakarta 10350
- d) Mekanisme Pendaftaran:
Melalui pemasukan dokumen sebagai berikut:
 - i. *Letter of Intent* (mengacu pada dokumen lampiran)
 - ii. *Power of Attorney* (menggunakan format dari peserta)
 - iii. Melampirkan pengalaman proyek dalam jangka waktu sepuluh (10) tahun terakhir pada Proyek Infrastruktur atau

years, along with the latest unaudited interim financial report.

- f. *The Bidder shall demonstrate access to, or availability of, financial resources such as liquid assets, unencumbered real assets, lines of credit, or other financial means, net of current commitments, sufficient to meet the cash flow requirement of not less than IDR 31,000,000,000 (Thirty-One Billion Indonesian Rupiah) for this Contract.*
- g. *The Bidder that has a proven track record of successful project delivery within the past ten (10) years in Infrastructure Projects or Technology & Systems Integration Projects, either as the main contractor (single firm or otherwise) or as a subcontractor responsible for managing, coordinating, and delivering design-and-build contract works, evidenced by submitting Abstracts of Contract Documents and Taking-Over Certificate(s) or Statement of Satisfactory Completion.*

**The detailed participant requirements refer to the RFP Document.*

4. Tender Document Retrieval

- a) Date: 12 - 25 November 2025
- b) Time: 09.00 - 15.00 WIB
- c) Place: PT MRT Jakarta, Wisma Nusantara 21st Floor, Jl MH Thamrin 59, Jakarta 10350
- d) Registration Mechanism:
Through submission of these documents:
 - i. *Letter of Intent* (refer to the attached documents)
 - ii. *Power of Attorney* (following the format of the Bidder)
 - iii. Submit proofs of project experience within the last ten (10) years on Infrastructure Projects or Technology & System



PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id

Proyek Teknologi & Integrasi Sistem, baik sebagai kontraktor utama (perusahaan tunggal ataupun sebaliknya) maupun sebagai subkontraktor yang bertanggung jawab dalam pengelolaan, koordinasi, serta pelaksanaan pekerjaan rancang dan bangun, dibuktikan dengan copy kontrak sesuai dengan tugas dan tanggung jawab pada proyek yang dilaksanakan (apabila perusahaan memiliki NDA dengan client, diperkenankan untuk dapat menghilangkan nama client dan nilai kontrak).

- e) Dokumen-dokumen tersebut untuk dapat dikirimkan dalam bentuk softcopy melalui email PPCP111@jakartamrt.co.id untuk mendapatkan informasi lanjutan mengenai proses pengambilan dokumen tender.

5. Rapat Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)

Rapat pra-tender/Aanwijzing akan diadakan pada tanggal, waktu, dan tempat berikut:
Tanggal: TBA (Akan diumumkan).
Waktu: TBA (Akan diumumkan).
Tempat: Konferensi offline dan online. Rincian akan diinformasikan oleh Pemberi Kerja pada waktunya.

6. Peserta yang diperkenankan mengikuti kegiatan *Aanwijzing* adalah peserta yang mengambil dokumen paket pengadaan ini sebagaimana disebutkan dalam Poin 2.
7. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.
8. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi PPCP111@jakartamrt.co.id atau Nomor *Hotline Departement Strategic Procurement* +62 815 8211 008, dan jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan email dengan subject email:

Integration Projects, either as a main contractor (single firm or otherwise) or as a subcontractor responsible for the management, coordination, and implementation of design and construction work, proven by a copy of the contract in accordance with the tasks and responsibilities on the project being implemented (if the company has an NDA with the client, it is permitted to omit the client's name and contract value).

- e) *These documents should be sent in softcopy format via email to PPCP111@jakartamrt.co.id to get further information regarding the tender document retrieval process.*

5. Clarification Meeting (Pre-bid Meeting)

A pre-bid meeting/Aanwijzing will take place at the following date, time and place:

Date: TBA (To be announced).

Time: TBA (To be announced).

Place: Offline and Online conference. The details will be informed by the Employer in due course.

6. *Only participants who have collected the document for this procurement package, as stated in Point 2, are eligible to attend the Pre-Bid Meeting (pre-bid meeting).*
7. *Participants intending to join this procurement package are required to register in accordance with the specified registration mechanism and schedule.*
8. *For inquiries regarding this procurement, please contact PPCP111@jakartamrt.co.id or the Strategic Procurement Department Hotline at +62 815 8211 008. If you encounter any issues during the registration process, please send an email with the following subject line:*



PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629

Fax (62)21 - 3155846

Email info@jakartamrt.co.id

**LELANG PENGADAAN CP111: PENGEMBANGAN
DAN PENINGKATAN KINERJA SISTEM AFC MRT
JAKARTA_(NAMA PERUSAHAAN)**

**TENDER FOR CONTRACT PACKAGE CP111:
MRT JAKARTA AFC SYSTEM
DEVELOPMENT AND PERFORMANCE
IMPROVEMENT_(COMPANY NAME)**

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Thus conveyed for your kind attention.

Jakarta, 10 November 2025

Jakarta, 10 November 2025

Unit Kerja Strategic Procurement

Strategic Procurement Department



PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id

LAMPIRAN

[KOP SURAT PERUSAHAAN]

LETTER OF INTENT (LOI)

Jakarta, [Tanggal]

No Surat : []
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Lelang Pengadaan CP111: Pengembangan dan Peningkatan Kinerja Sistem AFC MRT Jakarta.

Yth. Unit Kerja Procurement

UP Panitia Pengadaan CP111: Pengembangan dan Peningkatan Kinerja Sistem AFC MRT Jakarta

Sehubungan dengan dilaksanakannya proses Pengadaan CP111: Pengembangan dan Peningkatan Kinerja Sistem AFC MRT Jakarta, dengan ini kami [Nama Perusahaan] bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/Request for Proposal (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Unit Kerja Procurement terkait dengan Pengadaan CP111: Pengembangan dan Peningkatan Kinerja Sistem AFC MRT Jakarta, dan akan mematuhi seluruh proses serta peraturan pengadaan yang berlaku. Apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan, Email Karyawan dan Nomor Telepon.
2. Nama Karyawan, Email Karyawan dan Nomor Telepon.

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,
[Nama Perusahaan]

Materai Rp10.000,- / Materai Elektronik Rp10.000,-

[Nama Penanggung Jawab Perusahaan]
[Jabatan Penanggung Jawab Perusahaan]

Catatan:

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Karyawan;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Lol ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dengan LOI dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.



PT MRT Jakarta (Perseroda)
Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id

ATTACHMENT

[COMPANY LETTERHEAD]

LETTER OF INTENT (LOI)

Jakarta, **[Date]**

Letter No. : **[]**
Subject : Letter of Expression of Interest to Participate in the Procurement Tender for
CP111: Development and Performance Improvement of the Jakarta MRT AFC
System

**To: Strategic Procurement Department
CC Procurement Committee for CP111: Development and Performance Improvement of the Jakarta
MRT AFC System**

In regards to the ongoing procurement process for CP111: MRT Jakarta AFC System Development and Performance Improvement, we, **[Name of Company]**, hereby intend to register to obtain the Procurement Documents/Request for Proposal (RFP) and participate in the tender process.

We also hereby declare that we will maintain the confidentiality of the Procurement Documents/RFP provided by the Procurement Work Unit related to the Procurement of CP111: MRT Jakarta AFC System Development and Performance Improvement, and will comply with all applicable procurement processes and regulations. If we violate these provisions, we are prepared to face any legal actions as provided under applicable law.

The company representatives who will participate in the entire tender process and pre-bid meeting activities for this procurement package are as follows:

1. Employee Name, Employee Email Address and Telephone Number.
2. Employee Name, Employee Email Address and Telephone Number.

This concludes our submission. Thank you for your attention.

Sincerely,
[Name of Company]

Rp10,000 Stamp Duty / Rp10,000 Electronic Stamp Duty

[Name of Company Person in Charge]
[Position of Person in Charge]

Notes:

- i. A maximum of two PICs may be listed in this letter to participate in the pre-bid meeting;
- ii. The PIC appointed as the company representative must attach a copy of their employee identification card to this Registration Letter/Lol (the copy of the identity card and the LOI document must be combined into one file with the LOI and must be submitted to the PT MRT Jakarta during registration);
- iii. At the top of the letter, the logo/emblem/symbol of each company must be shown.



PT MRT Jakarta (Persero)
Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id